

Ark7 Oy

Punavuorenkatu 5B5
00120 Helsinki

ASUINKERROSTALOT

AsOy Helsingin Fanny, asuinkerrostalo, 2 kpl, 63 as 3700kem², 2014 – 2016, omistusasuntoja

AsOy Helsingin Venny, asuinkerrostalo, 2 kpl, 63 as 3700kem², 2014 – 2016, omistusasuntoja

AsOy Tuusulan Tuuliviirinkuja, asuinkerrostalo 2 kpl, 44 as, 2383 kem², 2016 – 2017,
omistusasuntoja

AsOy Espoon Suviniitty, asuinkerrostalo 4 kpl, 78 as, 4700 kem², 2015 – 2017, omistusasuntoja

AsOy Vantaan Tapiotar, asuinkerrostalo 2 kpl, 70 as, 3630 kem², 2015 – 2017, omistusasuntoja

AsOy Vantaan Tellervo, asuinkerrostalo 3 kpl, 103 as, 5363 kem², 2015 – 2017, vuokra-asuntoja

AsOy Espoon Saunakukka, asuinkerrostalo 3 kpl, 54 as, 2950 kem², 2015 – 2017, vuokra-
asuntoja

AsOy Vantaan Mielikki, asuinkerrostalo 1 kpl, 60 as, 3340 kem², 2015 – 2016, vuokra-asuntoja

AsOy Espoon Kummelinpuisto, asuinkerrostalo 3 kpl, 66 as, 4450 kem², 2014 – 2016

AsOy Helsingin Umbra, asuinkerrostalo, 3 kpl, 52 as 3700 kem², 2014 – 2016, omistusasuntoja

AsOy Helsingin Sienna, asuinkerrostalo, 2 kpl, 70 as 4900 kem², 2014 – 2016, vuokra-asuntoja

AsOy Kauniaisten Vissel, asuinkerrostalo, 1 kpl, 40 as 2500 kem², 2014 – 2016

AsOy Kauniaisten Rallare, asuinkerrostalo, 1 kpl, 45 as 2500 kem², 2014 – 2016

Kauniaisten Trallaparkki, pysäköintitalo, 2000 brm², 2014 – 2016

AsOy Helsingin Umbra, asuinkerrostalo, 3 kpl, 52 as 3700 kem², 2014 – 2016, omistusasuntoja

AsOy Helsingin Sienna, asuinkerrostalo, 2 kpl, 70 as 4900 kem², 2014 – 2016, vuokra-asuntoja

AsOy Silkinkulma, asuinkerrostalo, 1 kpl, 56 asuntoa 5210 kem², 2003 – 2005, omistusasuntoja

AsOy Vantaan Silkinkaari, asuinkerrostalo, 1 kpl, 51 asuntoa 4889 kem², 2004 – 2006,

Yhteistyössä Arkkitehtuuritoimisto Hirvonen - Huttusen kanssa

AsOy Espoon Piispankallio, asuinkerrostalot, 2 kpl, 36 asuntoa 3060 kem², 2001 – 2008,
omistusasuntoja

BOKLOK

AsOy Helsingin Peikonpuisto, asuinkerrostalo, 4 kpl, 26 asuntoa, 1024 kem², 2015 – 2017

AsOy Keravan Savio, asuinkerrostalo, 6 kpl, 34 asuntoa, 2191 kem², 2015 –

BoKlok, Ilola, 1. Sija tontinluovutuskilpailu, toteutus 2015-2016, asuinkerrostalo, 8kpl, 56 asuntoa
4050 kem², 2015 – 2017, omistusasuntoja

AsOy Espoon Hirvisuo, asuinkerrostalo, 6 kpl, 44 asuntoa, 3170 kem², 2015 – 2016

AsOy Keravan Ruusutarha, asuinkerrostalo 4 kpl, 32 asuntoa, 2288 kem², 2013 – 2014

AsOy Vantaan Nikinkumpu, asuinkerrostalo, 9 kpl, 36 asuntoa, 3010 kem², 2013 – 2014

AsOy Vantaan Saunapolku, asuinkerrostalo, 7 kpl, 36 asuntoa 2798 kem² 2012 – 2013, omistusasuntoja

BoKlok konseptikehitys, pienkerrostalo-konsepti, 2012 – 2013

PIENTALOHANKKEET

Puolarmetsä, erillistalot 35kpl, 35 asuntoa, 3400 kem², 2015 –

Tontunmäentie 35, erillistalot 3 kpl, 3 asuntoa, 400kem² kem² , 2015 – 2016, omistusasuntoja

AsOy Sarfvikin Albatrossi ja AsOy Sarfvikin Birdie, Sarvvinrinne 9, erillistalot 9 kpl, 1170kem², 2015 – 2016, omistusasuntoja

Taavilantie 20, erillistalot 5 kpl, 4 asuntoa, 520 kem², 2013 – 2014, omistusasuntoja

Kiiltokalliontie 1, erillistalot 4 kpl, 4 asuntoa, 520 kem², 2013 – 2014, omistusasuntoja

Päivänkajontie 1, erillistalot 4 kpl, 4 asuntoa, 580 kem², 2012 – 2013, omistusasuntoja

Päivänkajontie 7, erillistalot 3 kpl, 3 asuntoa, 500 kem², 2013 – 2014, omistusasuntoja

Kiiltokallionpolku 5, erillistalot 4 kpl, 4 asuntoa, 520 kem², 2013 – 2014, omistusasuntoja

AsOy Espoon Nuottaniemen rantakallio, paritalo, 340 brm², 2009 – 2012, omistusasuntoja

AsOy Espoon Joupinpuisto, rivitalot 2kpl, 530kem² kem², 2010 – 2012, omistusasuntoja

Kirkkotaival 9, erillistalot 3 kpl, 3 asuntoa, 500kem² kem², 2010 – 2012, omistusasuntoja

AsOy Espoon Joupinpuisto, rivitalo, 2 kpl, 7 asuntoa 530 kem², 2011 – 2012, omistusasuntoja

AsOy Espoon Päiväkummuntie 8, rivitalot, 3 kpl, 10 asuntoa 970 kem², 2002 – 2004, omistusasuntoja

MUUTOSTYÖT/KORJAUSRAKENTAMINEN

Koy Lönkka 28, asuinkerrostalo saneeraus / käyttötarkoituksenmuutos, 32 asuntoa n.2687 kem², 2014 – 2016, omistusasuntoja

AsOy Hietala , Helsinki, asuinkerrostalo saneeraus / käyttötarkoituksenmuutos, 11 asuntoa, 1050 kem², 2013 –2014, omistusasuntoja

Koy Kolmoskehä, autotalo, saneerauksia ja käyttötarkoituksen muutoksia, 19500 brm², 2011 – 2014

AsOy Jalavantie 17, ullakkoasunnot, 2 asuntoa 140 kem², 2011 – 2014, omistusasuntoja

AsOy Vuorimiehenkatu 17, asuinkerrostalo saneeraus / käyttötarkoituksenmuutos, 21 asuntoa n.2600 kem², 2010 – 2012, omistusasuntoja

KAAVAMUUTOSHANKKEITA

Saunalahdenportti, Espoo, kaavamuutos, asuinkerrostalo, 8 kpl, 8950 kem²

Palokärjen alue, Espoo, kaavamuutos, asuinkerrostalo, 15 kpl, 34500 kem²

Juholankatu, Järvenpää, asemakaavanmuutos, asuinkerrostalo, 4 kpl, 9000 kem²

Vallinoja, Vantaa, kaavamuutos, asuinkerrostalo, 12 kpl, 4408 kem²

Piispankallio, Espoo, kaavamuutos, asuinkerrostalo, 2 kpl, 2800 kem²

Vattuniemenkuja 4, Helsinki, kaavamuutos, toimitila->asuinkerrostalo, 9200kem²

KEHITYSHANKKEITA

- modulaarisuuden ja vyöhykkeellisyuden kehittäminen asuinkerrostaloissa, modulointi keittiöissä ja pesuhuoneissa, muuntojoustavien huoneistopohjien kehittäminen
- keveän ja monipuolisesti varioitavan teräskaideratkaisun kehittäminen kara-kiinnitysjärjestelmään
- tuotemallipohjaisen suunnittelujärjestelmän kehitys ark-osalta
- kehittämässä tuotemallipohjaista suunnittelua Rakennustellisuuden pro it -projektissa
- toimiminen Rakennustietosäätiön pro it -päätoimikunnassa

Arkkitehtitoimisto L-N Oy (Vesa Laukkanen, toinen osakas ja pääsuunnittelijan tehtävät kaikissa luetelluissa hankkeissa)

AsOy espoon mira, asuinkerrostalot, 5 kpl, 75 asuntoa 6 000 kem² 2004 – 2006, entré-asuntoja

AsOy vantaan ankkahovi, asuinkerrostalot, 3 kpl, 59 asuntoa 4 465 kem² 2005 – 2007, omistusasuntoja

KOY juvan teollisuuskatu 8 , espoo, teollisuus- / toimistorakennus 2 kpl, 3 700 kem² esisuunnitelma 2005, teollisuus- / toimistotilaa

AsOy sipoon metsäkorte, sipoo, rivitalot, 2 kpl, 12 asuntoa 1 225 kem² 2005 – 2006, omistusasuntoja

Särkkien portti, kalajoki, liike- ja palvelurakennus, 1 400 kem² esisuunnitelma 2005 liiketilaa, kahvila ja huoltotiloja sekä hiihtoputki

Asunto oy sipoon mustikka, sipoo, rivitalot, 2 kpl., 17 asuntoa 1 690 kem² 2006 – , omistusasuntoja

Virrenkulma, pienkerrostalot, 8 kpl, 48 asuntoa 3960 kem2 hankesuunnitelma 2006,
omistusasuntoja

AsOy vihdin jaspi, nummela, pienkerrostalot, 4 kpl, 22 asuntoa 1840 kem2 hankesuunnitelma
2006,
omistusasuntoja

Koy tiilitie 2, vantaa, teollisuus- / toimistorakennus , 2240 kem2 hankesuunnitelma 2003

AsOy espoon eteläviitta, rivitalo, 1 kpl, 10 asuntoa 1450 kem2 2007 – , omistusasuntoja

AsOy espoon meriviitanpuisto, asuinkerrostalo, 1 kpl, 26 asuntoa 2050 kem2 2006 – 2007,
omistusasuntoja

AsOy espoon merivuokko, asuinkerrostalo, 1 kpl, 26 asuntoa 2050 kem2 2006 – 2010,
omistusasuntoja

AsOy espoon merihiisi, asuinkerrostalo, 1 kpl, 38 asuntoa 3050 kem2 2006 – 2008,
omistusasuntoja

Arielin pysäköinti oy, pysäköintitalo, 1 kpl, 1940 brm2 2006 – 2007

AsOy helsingin kotikylä, kytketty talo, 6 kpl, 31 asuntoa 3600 kem2 2007 – , omistusasuntoja

AsOy espoon freesia, asuinkerrostalo, 2 kpl, 42 asuntoa 3967 kem2 2007 – 2012, omistusasuntoja

AsOy espoon stailia, asuinkerrostalo, 2 kpl, 42 asuntoa 3967 kem2 2007 – 2014, omistusasuntoja

AsOy espoon kisälli, asuinkerrostalo, 2 kpl, ,42 asuntoa 3967 kem2 2007 – , omistusasuntoja

Matinkylä, 23301 / 2, 3, 4, autohalli, 1 kpl, 4500 brm2 2007 – osittain 2012

AsOy vantaan tammiston jokitörmä, asuinkerrostalo, 1 kpl, 39 asuntoa 2800 kem2 2005 – 2007,
omistusasuntoja

AsOy vantaan tammistonpuro, asuinkerrostalo, 1 kpl, 58 asuntoa 3800 kem2 2006 – 2008,
omistusasuntoja

AsOy helsingin kotihiisi, asuinkerrostalo, 2 kpl, 63 asuntoa 5200 kem2 2006 – 2008,
omistusasuntoja

AsOy helsingin kotihiisi,rivi- / paritalo, 3 kpl, 8 asuntoa 1000 kem2 2006 – 2008, omistusasuntoja

AsOy vantaan tammiston lorus, vantaa, asuinkerrostalo, 1 kpl, 38 asuntoa 2800 kem2 2007 –
2010,
omistusasuntoja

AsOy vantaan tammisto loxia, kerrostalo, 30 asuntoa 2300 kem2 2007 – 2011, omistusasuntoja

AsOy mäntsälän huvitus, asuinkerrostalo, 1 kpl, 38 asuntoa 3242 kem2 2007 – 2008,
omistusasuntoja

Asuntosäätiön asumisoikeus oy helsingin suopursu, asuinkerrostalo, 1 kpl, 21 asuntoa 1680 kem2
2009 – 2012, asumisoikeusasuntoja

AsOy espoon seneca, asuinkerrostalo, 1kpl, 43 asuntoa 3500 kem2 2007 – 2012, omistusasuntoja

Niittymaa, espoo, toimitilarakennus, 1 kpl, 10565 brm2 + 3100 brm2 esisuunnitelma 2008

Ta-asumisoikeusoy oy / tuomarilanrinne 1,, espoo asuinkerrostalo, 2 kpl, 44 asuntoa,

4044 kem2 2008 – 2010, asumisoikeusasuntoja

AsOy espoon paroni ja AsOy espoon pehtoori, asuinkerrostalo, 5 kpl, 86 asuntoa 6282 kem2 2009 – 2011

Asuntosäätiön asumisoikeus oy helsingin kyläpäällikkö, asuinkerrostalo, 2 kpl ja paritalo, 4 kpl 38 asuntoa 2900 kem2 2010 – 2013, asumisoikeusasuntoja

AsOy keravan tervapaanu, asuinkerrostalo, 1 kpl, 36 asuntoa 2320 kem2 2010 – 2012, omistusasuntoja

AsOy keravan tervapuu, asuinkerrostalo, 1 kpl, 36 asuntoa 2320 kem2 2010 – 2013, omistusasuntoja

AsOy keravan tervamiilu, asuinkerrostalo, 1 kpl, 36 asuntoa 2320 kem2 2010 – 2013, omistusasuntoja

AsOy espoon archimedes, asuinkerrostalo, 1kpl, 43 asuntoa 3500 kem2 2010 – , omistusasuntoja
Karvaamokuja 1, helsinki, toimitilarakennus, 1 kpl, 16000 brm2 + 4800 brm2 esisuunnitelma 2008
Sentnerikuja 5, helsinki , toimitilarakennus, 1 kpl, 5400 kem2 esisuunnitelma 2011

Kaavanmuutoshankkeita

22308/5 espoo, kaavamuutos, asuinkerrostalo, 1 kpl, 2080 kem2

22308/6 espoo, kaavamuutos, asuinkerrostalo, 1 kpl, 2080 kem2

22311/1 espoo, kaavamuutos, asuinkerrostalo, 2 kpl, 2805 kem2

54164/1-3 espoo, kaavamuutos, asuinkerrostalo, 2 kpl, 4850 kem2

Kehitystyö ja kehityshankkeita

- tiivis-matala asumiskonseptihankkeet alppikylään 3600 kem2 ja 1900kem2 sekä ala-malmille 1600 kem2.

tontinluovutuskilpailuja

Arabianranta, AsOy kotisaarenkatu, asuinkerrostalo, 3 kpl, 45 asuntoa 4800 kem2 2009

Borgströminmäen tontinvarauskilpailu 49045/3, asuinkerrostalo, 1 kpl, 63 asuntoa 5950 brm2 2009